

Los/he.

Aktenvermerk

Betr.: Ausbau der Busbucht im Bereich der B 222 , im Kreuzungsbereich der Mittelstraße

hier: Verhandlungsergebnis mit den Herren Wilhelm Scheich und Theodor Löhnen

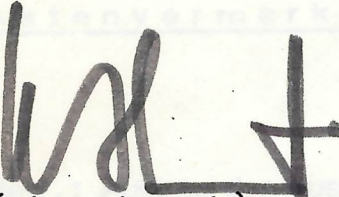
Bezüglich des o.a. Ausbaues wurde mit den vorgenannten Herren folgendes vereinbart:

1. Die Eigentümer der Grundstücke 468 und 469 stellen der Stadt Meerbusch bzw. dem Rheinischen Straßenbauamt, Mönchengladbach kostenlos einen 5,0 m breiten Streifen für den Ausbau einer Böschung im Zusammenhang mit dem Bau der Busbucht zur Verfügung, so, wie es in der Anlage 1) zu diesem Schreiben dargestellt worden ist. Dieser 5,0 m breite Streifen bleibt weiterhin im Besitz der gegenwärtigen Eigentümer.
2. Nachdem die erforderliche Böschung angekippt ist, wird diese auf Kosten der Stadt bepflanzt. Die Pflege der bepflanzten Böschungsfäche übernehmen die Eigentümer.
3. Die Stadt verpflichtet sich weiterhin, auf der Böschungskrone einen Maschendrahtzaun zu setzen (s. Anlage gelbe Linie).
4. Die Stadt tritt Herrn Scheich das in der Anlage dargestellte Grundstück zur Anlegung einer Garage für den Preis von 100,-- DM ab.
5. Die Stadt verpflichtet sich, den Bebauungsplan dahingehend zu ändern, daß auf den vorgenannten Grundstücken im Bereich der B 222 Baugrundstücke geschaffen werden, so, wie in der Anlage 2) dargestellt. Weiterhin verpflichtet sich die Stadt, in dieser Bebauungsplanänderung ebenfalls das von Herrn Scheich erworbene Grundstück mit einer Garage zu



überplanen ( s. Anlage 2).

Der Planungsausschuß hat in seiner Sitzung am 19. 04. 83 der Änderung des Bebauungsplanes auf der Grundlage der Anlage 2) bereits zugestimmt.

  
( Loskant )

Verteiler:

Amt 61 mit der Bitte, das Bebauungsplanverfahren zu betreiben

Amt 66 z.K.

Amt 23 mit der Bitte, einen Kaufvertrag mit Herrn Scheich bezüglich der Garagenfläche sowie einen Nutzungsvertrag mit den Herren Scheich und Löhnten bezüglich der Anschüttungsfläche abzuschließen.

Herrn Wilhelm Scheich, Mittelstr. 6, 4005 Meerbusch 3 z.K.

Herrn Theodor Löhnten, Mittelstr. 8, 4005 Meerbusch 3 z.K.